



## La « Troisième révolution industrielle » au cœur des Débats de l'Institut Palladio

A l'occasion du prochain Débat de son Cycle 2014 qui se tient le **mercredi 1er octobre 2014** dans l'auditorium de la Cité de l'architecture & du patrimoine, **l'Institut Palladio** réunit **Sandrine Rousseau**, vice-présidente du Conseil régional Nord-Pas de Calais et **Claude Lenglet**, directeur du projet au sein du Conseil régional Nord-Pas de Calais pour échanger sur le thème de la « **Troisième révolution industrielle – de la prospective au développement économique** ». Le débat est animé par Gilbert Emont, directeur de l'Institut Palladio.

L'ouvrage de Jeremy Rifkin *La troisième révolution industrielle* (2012) a connu un succès qui a valu à son auteur d'être consulté par de nombreuses collectivités territoriales tant en Europe qu'aux Etats-Unis. En France, la démarche engagée par la région Nord-Pas de Calais et la Chambre de commerce et d'industrie de région Nord de France a débouché sur un plan de développement piloté par ces deux entités et suivi par les équipes de l'économiste américain. Une démarche modèle pour d'autres initiatives territoriales ?

Dans le cadre de son Cycle annuel, l'Institut Palladio des Hautes Etudes sur l'Immobilier et la Cité organise trois fois par an ces « Débats publics » (janvier, mai et octobre) pour confronter différents regards, en particulier ceux d'un expert et d'un grand témoin, sur une thématique centrale de la réflexion urbaine. L'Institut Palladio publiera fin novembre les résultats des travaux de son Cycle 2014 parrainé par **Jean-Louis Borloo**, au travers du nouveau numéro de la collection des Actes de l'Institut Palladio® *La Ville de demain pour quels usages ?*, fruit des regards croisés provoqués lors des séminaires et débats de l'année.

Quelques places sont encore disponibles pour ce débat.

Information et inscription obligatoire à [pascaline.bourget@fondationpalladio.fr](mailto:pascaline.bourget@fondationpalladio.fr)

---- FIN----

### **A propos de l'Institut Palladio :**

Créé en 2011 par la Fondation Palladio, sous l'égide de la Fondation de France, l'Institut Palladio des Hautes Etudes sur l'Immobilier et la Cité est le premier laboratoire de réflexion d'intérêt général sur l'industrie immobilière et la construction de la ville.

Il a pour mission de provoquer la réflexion et le débat entre tous les acteurs et parties prenantes de la ville en créant les outils qui les aideront sur le long terme à mieux appréhender, ensemble, les enjeux de sa construction et la nécessaire adaptation des lieux de vie que délivre l'industrie immobilière.

Croisant les regards d'experts de l'Homme et d'experts de la Ville, l'Institut Palladio structure son action autour d'un Cycle annuel de séminaires auxquels participe un Collège d'auditeurs composé de dirigeants et futurs dirigeants (énergie, environnement, industrie immobilière et du bâtiment, numérique, transport...), d'élus et décideurs publics, de média. Ce cycle est ponctué de Débats publics et se clôture par un Colloque.

Les Actes de l'Institut Palladio sont téléchargeables sur : [www.fondationpalladio.fr](http://www.fondationpalladio.fr)

**Directeur de l'Institut Palladio :** Gilbert Emont

## **A propos de la Fondation Palladio**

La Fondation Palladio, sous l'égide de la Fondation de France, a été créée en 2008 par des acteurs de l'industrie immobilière soucieux d'intégrer dans leurs métiers les évolutions économiques, technologiques, environnementales, démographiques et anthropologiques qui touchent la construction de la ville, grand enjeu du 21ème siècle. Elle est le lieu où les décideurs politiques porteurs de la Cité, les penseurs, les investisseurs, les réalisateurs se retrouvent pour inventer ensemble la ville de demain. Elle réunit aujourd'hui tous les métiers de l'industrie immobilière (aménagement-urbanisme, maîtrise d'ouvrage-investissement, maîtrise d'œuvre, architecture, ingénierie, promotion, entreprise de bâtiment, valorisation et gestion d'actifs, expertise, commercialisation, avocat, conseil...), d'autres secteurs concernés par la problématique urbaine (énergie, environnement, numérique, transport...), ainsi que les pouvoirs publics, le monde associatif, les chercheurs et les média.

Outil original de mobilisation, de recherche et de réflexion sur le long terme et dans l'intérêt général, la Fondation Palladio intervient directement auprès des acteurs qui ont ou auront la responsabilité de construire la ville, en créant les outils d'accompagnement nécessaires à la prise de recul, la préparation des relais et l'anticipation.

Acteurs de terrain et conscients des modifications fondamentales qui vont affecter la ville, les fondateurs et mécènes de la Fondation Palladio ont choisi d'éclairer leurs réflexions et d'anticiper l'évolution de leurs métiers en agissant de trois manières : Pôle Avenir Palladio, Institut Palladio et Pôle Recherche Palladio.

**Président de la Fondation Palladio** : Bertrand de Feydeau

**Délégué général de la Fondation Palladio** : Philippe Richard

**Directeur-chargé de mission de la Fondation Palladio** : Thierry Deprost

### **Fondateurs et mécènes de la Fondation Palladio :**

#### Fondateurs

ALTAREA COGEDIM\*, COPI\*, EGIS, FONCIA, FONCIERE DES REGIONS\*, GE CAPITAL REAL ESTATE\*, GECINA, KLEPIERRE\*, LA FRANÇAISE AM. (\*fondateur historique)

#### Mécènes

ADI / Association des Directeurs Immobiliers, ADP / Aéroports de Paris, AFFINE, AFILOG, AGENCE D'ARCHITECTURE ANTHONY BECHU, AMO / Architecture et Maîtres d'Ouvrage, AREP, ARTELIA, GROUPE BALAS, BNP PARIBAS REAL ESTATE, BOUWFONDS MARIIGNAN IMMOBILIER, CAPITAL & CONTINENTAL, CBRE, CDIF / Club des développeurs immobiliers et fonciers, CEGEREAL, CITYNOVE, CLIMESPACE, CONSTRUCTA, COSY HOME, EDF - Direction de l'immobilier, EIFFAGE IMMOBILIER IDF, ENIA Architectes, EUROSIC, FFB / Fédération Française du Bâtiment, FPI / Fédération Promoteurs Immobiliers de France, FONDATION BOUYGUES IMMOBILIER, FREY, GENERALI REAL ESTATE FRENCH BRANCH, GENIE DES LIEUX, INTERCONSTRUCTION, LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS, MACIFIMO, GROUPE PANHARD, PCA / Philippe Chiambaretta Architecte, PERIAL, POSTE IMMO, REOLIAN, RICS France / Royal Institution of Chartered Surveyors, S2T, SAPHYR, SCAU, SEFRI-CIME, SERVICES+CLOISON, SFL / Société Foncière Lyonnaise, SMABTP, SNI, SOCOTEC, SOGEPROM, TERRE & CONSTRUCTION, UNIBAIL-RODAMCO, VEOLIA, VINCI CONSTRUCTION France, VINCI IMMOBILIER.

[www.fondationpalladio.fr](http://www.fondationpalladio.fr)

#### Contact presse :

Mathieu Garro

Directeur du développement et de la communication

T. +33 (0)1 72 92 05 81

M. +33 (0)6 16 23 38 07

[mathieu.garro@fondationpalladio.fr](mailto:mathieu.garro@fondationpalladio.fr)