

2^e édition de l'étude annuelle sur les métiers qui fabriquent la Ville et les lieux de vie

Paris le 15 février 2018, en direct du Palais des Congrès de la Porte Maillot, dans le cadre du 7^e Forum des métiers de l'Immobilier et de la Ville, les résultats de la 2^e édition de l'étude annuelle sur les métiers de l'Immobilier et de la Ville « **Real Estate and Urban Employment Monitor – France – 2e Edition - 2018** » ont été présentés.

Cette étude, réalisée par **EY**, avec la **Fondation Palladio** et **Business Immo**, rassemble l'ensemble des métiers qui fabriquent la Ville et les lieux de vie. "L'industrie de l'immobilier et de la ville" est une filière majeure de l'économie française avec plus de 100 métiers réunis au sein de 8 secteurs d'activité interconnectés : architecture-aménagement-urbanisme, ingénierie-prestations techniques, expertise-conseil, investissement-financement, promotion immobilière, construction des bâtiments, commercialisation, gestion.



Cette 2^e édition intitulée « **Anticiper, partager, recruter : l'immobilier et la ville face aux défis de l'innovation** » a fédéré et impliqué à nouveau plus de **900 dirigeants**, **500 étudiants** et **30 organisations professionnelles** :



« **Cette étude a pour objectifs d'assurer une meilleure compréhension de l'univers de la fabrique de la Ville et d'attirer les nombreux talents indispensables pour faire face à l'explosion des besoins immobiliers et urbains des prochaines décennies. Depuis maintenant dix ans, la Fondation Palladio, sous l'égide la Fondation de France, agit dans l'intérêt général pour la construction de la Ville de demain, enjeu majeur du 21^e siècle. Elle rassemble et mobilise les énergies et expertises ; elle crée les outils nécessaires à la prise de recul, la préparation des relais et l'anticipation ; elle accompagne et provoque la réflexion de toutes celles et tous ceux qui ont la responsabilité du développement immobilier et urbain** », souligne Bertrand de Feydeau, président de la Fondation Palladio.

Après plusieurs années de croissance molle, l'activité repart dans la plupart des secteurs qui composent la filière. La filière confirme son rôle moteur dans l'économie. Le marché de l'emploi y est très dynamique, mais la filière doit se transformer et innover davantage.

Parmi les grands enseignements de cette 2^e édition :

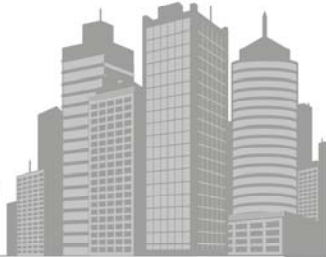
Les 8 secteurs d'activités de l'immobilier et de la ville



1 La filière de l'immobilier et de la ville confirme son rôle moteur dans l'économie française



2 La filière recrute dans toute la France et à l'international



Travailler en équipe, au cœur des professions de l'immobilier et de la ville



3 Les dirigeants dressent le constat d'une filière à mi-chemin et cherchant encore sa dynamique d'innovation



4 Transformation : les dirigeants identifient 7 défis pour aller plus vite, plus haut, plus loin

- Dépasser les freins à l'innovation, qu'ils soient réels ou perçus
- Se réorganiser pour déployer l'innovation
- Apporter plus de conseil et de valeur ajoutée
- Renforcer la multidisciplinarité des équipes
- Positionner le client au cœur des projets
- Se former en permanence
- Renouveler le récit collectif de la filière pour attirer les talents

Pour télécharger l'étude complète, [cliquez ici](#)

--- FIN ---

Suivez la Fondation Palladio sur [LinkedIn](#) et [Twitter](#)

A propos de la Fondation Palladio

La FONDATION PALLADIO a été créée en 2008, sous l'égide de la Fondation de France, autour de l'enjeu majeur du 21^e siècle qu'est la construction de la Ville. Elle mobilise et rassemble tous secteurs et métiers concernés par la problématique immobilière et urbaine (aménagement, architecture, construction, énergie, immobilier, ingénierie, numérique, transport, urbanisme), les pouvoirs publics, le monde associatif, les chercheurs et les médias. Pour que la Ville soit la plus humaine, vivable et créatrice de valeurs possible, elle intervient directement auprès des acteurs qui font ou feront la Ville, en créant les outils d'accompagnement nécessaires au croisement des regards, à la prise de recul (Institut Palladio), la préparation des relais (Pôle Avenir Palladio) et l'anticipation (Pôle Recherche Palladio).

Fondateurs et Mécènes de la Fondation Palladio :

Fondateurs

ALTAREA COGEDIM*, BNP PARIBAS REAL ESTATE, BOUYGUES BATIMENT IDF, COPI*, EY, FONCIERE DES REGIONS*, GECINA, ICADE, KLEPIERRE*, LA FRANÇAISE, UNIBAIL-RODAMCO. (*fondateur historique)

Mécènes

ADI / Association des Directeurs Immobiliers, GROUPE ADP / Aéroports de Paris, AE75, AFFINE, AFIOLOG, AGENCE D'ARCHITECTURE ANTHONY BECHU, ALILA, AMO / Architecture et Maîtres d'Ouvrage, AMUNDI IMMOBILIER, ARDIAN, ARTELIA, GROUPE BALAS, BOUYGUES IMMOBILIER, BPD MARGNAN, CAPITAL & CONTINENTAL, CBRE, CDIF / Club des développeurs immobiliers et fonciers, CEGEREAL, CITYNOVE-GROUPE GALERIES LAFAYETTE, CLESTRA HAUSERMAN, CLIMESPACE-GROUPE ENGIE, COSY HOME, CREDIT AGRICOLE IMMOBILIER, GROUPE DUVAL, EGIS, EIFFAGE IMMOBILIER, EMERIGE, ENIA ARCHITECTES, EUROSIC, FFB / Fédération Française du Bâtiment, FPI / Fédération Promoteurs Immobiliers, FREO, FREY, GROUPE GA, GENERALI REAL ESTATE FRENCH BRANCH, GENIE DES LIEUX, GRAND PARIS AMENAGEMENT, GROUPAMA IMMOBILIER, INGEROP, INTERCONSTRUCTION, KARDHAM, KAUFMAN & BROAD, MACIFIMO, OGIC, ORANGE, GROUPE PANHARD, PATRIMOINE & COMMERCE, PCA-STREAM / Philippe Chiambaretta Architecte, PERIAL, POSTE IMMO, REOLIAN, RESOLVING, RICS FRANCE, S2T, SAPHYR, SCAU, SEFRI-CIME, SERVICES-CLOISON, SFL / Société Foncière Lyonnaise, SMABTP, SOCOTEC, SOGELYM DIXENCE, SOGEPROM, SPIE BATIGNOLLES, TECILI CONSEIL, VEOLIA, VINCI CONSTRUCTION FRANCE, VINCI IMMOBILIER.

www.fondationpalladio.fr

Contact presse :

Mathieu Garro
Directeur du développement et de la communication

T. +33 (0)1 40 38 38 33

M. +33 (0)6 16 23 38 07

mathieu.garro@fondationpalladio.fr