



L'Observatoire Palladio : un autre regard sur les métiers qui construisent nos villes

On éloigne trop souvent les uns des autres, l'architecture, le bâtiment, l'immobilier et l'urbanisme. Ce sont pourtant autant de métiers qui fabriquent la Cité et les lieux de vie. Ils se nomment aménageur, architecte, *asset manager*, commercialisateur, entrepreneur, expert immobilier, *facility manager*, ingénieur BET, investisseur, maître d'œuvre, maître d'ouvrage, promoteur ou encore *property manager*. Ils conçoivent des bureaux, des logements, des centres commerciaux, des entrepôts, des établissements de santé, des stades, des aéroports etc. pour répondre aux besoins de ceux qui les utilisent.

La Construction de la Ville est l'un des grands enjeux d'intérêt général du 21ème siècle qui nécessite d'attirer des compétences et des talents, aptes à prendre en main les problématiques actuelles et à venir.

L'Observatoire Palladio est un site internet développé par le Pôle Avenir de la **Fondation Palladio** pour décloisonner ces métiers et susciter des vocations. Il ne s'agit pas d'un observatoire de branche. Il répertorie l'ensemble des formations et des métiers de l'industrie immobilière et de la construction de la ville qui existent en France, voire en Europe et à l'international.

Travaillant en collaboration avec les fédérations et organisations professionnelles, **la première version de ce site, très singulier notamment pour les secteurs de l'immobilier et du bâtiment, a déjà mis en ligne un catalogue des formations, un catalogue des métiers ainsi qu'un outil d'offres de stage et d'alternance.**

« *Cet outil web, destiné principalement aux étudiants et jeunes professionnels, leur donne les moyens de mesurer leur entrée dans ces métiers et permet à la Ville de préparer son avenir* », déclare Bertrand de Feydeau, président de la Fondation Palladio.

Le film « **Zoom sur l'industrie immobilière : des acteurs, des métiers** » est l'un des premiers outils proposés par l'Observatoire Palladio. Consultable sur le site internet de la Fondation Palladio, il sera diffusé en continu lors de la deuxième édition du **Forum des métiers de l'industrie immobilière** qui se tient le 14 février 2013 au CNIT, Paris La Défense.

---- FIN----

A propos du Pôle Avenir Palladio

Le Pôle Avenir Palladio a pour mission de susciter des vocations aux métiers de l'industrie immobilière et de la construction de la ville, de soutenir et d'accompagner ceux qui en seront les futurs responsables. Il multiplie les portes d'entrée, les occasions de se croiser, les encouragements et les gestes de reconnaissance.

Ce Pôle organise, co-organise ou parraine des événements qui visent à rapprocher le monde académique et le monde de l'entreprise (Forum des métiers de l'industrie immobilière, Rentrée universitaire Palladio). Il intervient également par l'octroi de Bourses et de Prix à des étudiants et à des chercheurs et par l'Observatoire Palladio.

A propos de la Fondation Palladio

La Fondation Palladio, sous l'égide de la Fondation de France, a été créée en 2008 par des acteurs de l'industrie immobilière soucieux d'intégrer dans leurs métiers les évolutions économiques, technologiques, environnementales, démographiques et anthropologiques qui touchent la construction de la ville, grand enjeu du 21ème siècle. Elle réunit aujourd'hui tous les métiers de l'industrie immobilière (aménagement, architecture, construction, immobilier, ingénierie, urbanisme), ainsi que d'autres secteurs industriels concernés par la problématique urbaine (énergie, transport, numérique), les pouvoirs publics, le monde associatif, les chercheurs et les médias.

Outil original de mobilisation, de recherche et de réflexion sur le long terme et dans l'intérêt général, la Fondation Palladio a pour mission de rassembler et d'inviter au débat tous les acteurs engagés aujourd'hui dans la construction de la ville. Elle soutient et accompagne ceux qui la construiront demain qu'ils soient étudiants, chercheurs ou jeunes professionnels.

Acteurs de terrain et conscients des modifications fondamentales qui vont affecter la ville, les fondateurs et mécènes de la Fondation Palladio ont choisi d'éclairer leurs réflexions et d'anticiper l'évolution de leurs métiers en agissant de trois manières : Pôle Avenir Palladio, Institut Palladio et Pôle Recherche Palladio.

Président de la Fondation Palladio : Bertrand de Feydeau

Délégué général de la Fondation Palladio : Philippe Richard

Fondateurs et mécènes de la Fondation Palladio :

Fondateurs

ALTAREA COGEDIM, COPI / Comité des organisations patronales des professions immobilières, EGIS, FONCIERE DES REGIONS, GE CAPITAL REAL ESTATE, GECINA, KLEPIERRE, LA FRANÇAISE AM.

Mécènes

ADI / Association des Directeurs Immobiliers, AFFINE, AFILOG, AGENCE D'ARCHITECTURE ANTHONY BECHU, AMO / Architecture et Maîtres d'Ouvrage, ARCHON Group France, AREP, ARTELIA, BNP PARIBAS REAL ESTATE, BOUWFONDS MARIIGNAN IMMOBILIER, CAPITAL & CONTINENTAL, CBRE, CDIF / Club des développeurs immobiliers et fonciers, CEGEREAL, CITYNOVE, CLIMESPACE, COFELY, COSY HOME, EDF - Direction de l'immobilier, ENIA Architectes, FPI / Fédération Promoteurs Immobiliers de France, GENERALI REAL ESTATE FRENCH BRANCH, GENIE DES LIEUX, INTERCONSTRUCTION, LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS, MACIFIMO, GROUPE PANHARD, PCA, PERIAL, POSTE IMMO, RICS France / Royal Institution of Chartered Surveyors, SAPHYR, SCAU, SEFRI-CIME, SERVICES + CLOISON, SFL, SILIC, SMABTP, SNI, UNIBAIL-RODAMCO, VEOLIA ENVIRONNEMENT, VINCI IMMOBILIER.

www.fondationpalladio.fr

Contact presse :

Mathieu Garro

Directeur du développement et de la communication

T. +33 (0)1 72 92 05 81

M. +33 (0)6 16 23 38 07

mathieu.garro@fondationpalladio.fr